

2014年02月19日

平成26年3月19日(水)開催【特別研修会】のご案内

JAREC

昨年11月に2014年版Red Bookが発行され、本年1月から施行されました。日本でも鑑定評価基準見直しが行われております。

このように、不動産を取り巻く環境もグローバル化への流れが急速に進んでおります。そこで、今回、当会ではアジアパシフィック地域の最新の不動産市況や欧米における不動産投資市場と海外から見た日本の不動産マーケットについて講演をいただく機会を設け、Red Bookに見る評価のグローバルトレンドと併せて、下記のとおり研修会を開催します。

公益社団法人日本不動産鑑定士協会連合会の研修単位認定が4単位付与されます。

テーマ：グローバル化の一步「2014年グローバル不動産トレンド」

1. 開催日：

平成26年3月19日(水) 午後1時30分～5時(予定)

2. 会場：

公益財団法人 国際文化会館 講堂
106-0032 東京都港区六本木5-11-16
電話：03-3470-4611(代)

[【会場案内図】](#)

3. 演題&講師

第1部 アジアパシフィック地域の最新市況展望【同時通訳付き】



講師：Mr. Chris Brooke (CBRE)

Executive Managing Director, CBRE Consulting, Asia Pacific

英国王立チャータード・サベイヤーズ協会 (Royal Institution of Chartered Surveyors)

Asia World Regional Board 理事長

FRICS - 英国王立チャータード・サベイヤーズ協会 Fellow

香港鑑定協会会員

アーバンランド協会会員

アジア太平洋不動産協会 (APREA) 中国支部 理事

<プロフィール>

シービーアールイー (CBRE) の中国事業部門のプレジデントおよび最高経営責任者 (CEO) を務め、同社の事業戦略方針および総合的な業務執行の責任者で、アジア太平洋地域のエグゼクティブマネージングディレクターとして、シービー・リチャードエリスにおけるアジア太平洋の事業戦略の構築および遂行を監督するアジア太平洋戦略グループ (Asia Pacific Strategic Group) の一員でもあります。



第2部 2014年版RICS Red Bookに見る評価のグローバルトレンド



講師：磯部 裕幸

本会常務理事・国際委員会委員長

日本ヴァリュアーズ(株)代表取締役

<プロフィール>

不動産鑑定士、CRE - 米国不動産カウンセラー

FRICS - 英国王立チャータード・サベイヤーズ協会 Fellow / RICS Registered Valuer

RICS アジアパシフィック地域 監督評議委員会委員

RICS アジアパシフィック地域 評価専門委員会委員

IVSC (The International Valuation Standard Council) 会員

早稲田大学大学院ファイナンス研究科、非常勤講師

日本大学大学院理工学研究科不動産科学専攻、非常勤講師

第3部 最新の欧米における不動産投資市場とグローバルから見た日本の不動産マーケット



講師；西岡 敏郎氏
(株) IPDジャパン マネージング・ディレクター
<プロフィール>

1962年神戸に生まれる。早稲田大学政治経済学部卒業、東京都立大学法学部修士課程を経て財団法人日本不動産研究所に勤務。不動産鑑定業務に従事する。

1992年より英国レディング大学に留学（修士号取得）、DTZ、IPDにて研修。1995年同研究所に復帰後、『全国賃料統計』及び『投資家調査』の立上げ、海外不動産市場や鑑定評価制度に関する調査、不動産鑑定評価などを行う。2001年9月、インベストメント・プロパティ・データバンクに入社し、2003年4月、同社の日本法人を設立にあたる。日本における不動産投資ポートフォリオ分析サービスの提供、不動産投資インデックスの作成業務を担当する。日英の都市行政及び不動産市場の分析を主たる関心対象としている。

受講料 10,000円（JAREC会員；資格認定会員、個人・法人賛助会員／RICS会員）
JAREC会員／RICS会員の方の申し込みは [こちら](#) から

12,000円 JAREC認定「不動産戦略アドバイザー」／日本不動産鑑定士協会連合会会員
不動産戦略アドバイザー／（公社）日本不動産鑑定士協会連合会会員の方の申し込みは [こちら](#) から

15,000円（JAREA会員；一般）
一般の方の申し込みは [こちら](#) から

申し込み締切日 平成26年3月14日（金）
定員 60名 定員になり次第締め切らせていただきます。



主催 特定非営利活動法人 日本不動産カウンセラー協会



後援 RICS（英国王立チャータード・サバイヤーズ協会）