

不動産戦略アドバイザー 認定研修のご案内

CRE 戦略、PRE 戦略のエキスパートを養成・認定

「不動産戦略アドバイザー認定制度」とは

日本不動産カウンセラー協会（JAREC）は

不動産（個別・複合・都市等）に関するコンサルティング全般に亘る専門知識と高い職業倫理を有する国家資格者等で構成する「不動産カウンセラー」の全国組織で、平成元年の創設以来、社会の要請に的確に応えるプロフェッショナル集団として、不動産コンサルティングに関する知識の啓蒙・普及、調査・研究・提言、出版、人材育成・資格認定等の諸活動に取り組んでいます。

不動産戦略アドバイザー認定制度は

不動産戦略アドバイザー認定制度は、2009(平成 21 年)3 月に当協会により、一般企業や団体、自治体等の財務部門、管財部門等において経営や企画と直結した不動産戦略を推進する専門家や、それを外部から支援する不動産鑑定士、不動産カウンセラー、弁護士、税理士等の専門家を養成するために創設された資格制度で、すでに「不動産戦略アドバイザー（JAREC Certified Adviser for Property Strategy ; 略称 APS）」として 350名余の方々が認定・登録され、全国各地で、各分野の第一線で活躍されています。

過去認定者の所属企業は

大手建設会社、大手ハウスメーカー、大手信託銀行、その他自治体職員、大学教授など

不動産カウンセラー・RICS 会員への道

「不動産戦略アドバイザー」取得者で一定の実務経験を積まれ、ステップアップし、資格認定を希望される方には、「不動産カウンセラー」になる道が拓かれており、さらに一定の要件を満たした方には、当協会の業務提携先である RICS（英国王立チャータード・サーベイヤーズ協会）の会員になる道も拓かれています。

グローバル化の潮流に晒されている先進企業等においては、経営者の目線で重要な経営資源である不動産を扱うプロフェッショナルの役割が極めて重要になっていることから、本資格を認定された方々の活躍の場が広がっています。

第 11 回不動産戦略アドバイザー認定研修の概要

WEB研修の実施時期 2018年4月中旬から11月中旬まで

集合研修(東京で実施) 2018年11月下旬か12月上旬に開催予定

認定研修の講義形式カリキュラムは全てWEBで受講していただき、1日だけ東京での集合研修（トピック講座&ケーススタディ）を受講していただきます。

《WEB 研修カリキュラム概要》 ※各講座とも60分～90分程度。

WEBの内容は2013年と2016年に収録した内容です。

講義科目	講座の種類
不動産カウンセリング実務概論	基礎
不動産ビジネス概論識	基礎
不動産ソリューション	専門
CRE戦略と不動産分析	基礎
CREマネジメントサイクルの構築と実践	基礎
CREとPRE 管理・運営・利用（経営、FM的観点）	専門
CRE 戦略事例	実践
CRE 特論 一保有不動産のポジショニング分析一	専門

講義科目	講座の種類
財務ファイナンス-会計とCRE-	専門
事業承継・財務リスクとCRE戦略	トピック
PRE 概論	基礎
PRE 手引き「公会計」について	専門
PRE 戦略事例	実践

(注) 講座は、基礎講座、専門講座、トピック講座の3種類に分類しています。また、2013年当時の研修内容を一部省略したり、新規の収録に変更しておりますので、録画の中での講師名に齟齬がある場合があります。その旨ご了承ください。

上記のWEB研修を終了した後に、東京会場での集合研修に参加いただけます。（2018年11月下旬か12月上旬の予定）

こんな方におすすめします

- 一般企業の財務部門、管財部門、不動産（ファシリティマネジメント）部門の責任者や担当者
- 中小企業の経営層
- 自治体の不動産管理・運営に関わる部署の責任者や担当者
- CRE、PRE 戦略の支援業務を業として行う不動産会社・情報システム会社や金融機関の担当部門の方
- 不動産鑑定士、不動産カウンセラー、弁護士、税理士、公認会計士、中小企業診断士 など
- ファシリティマネジメント会社、アセットマネジメント会社、プロパティマネジメント会社に勤務の方
- 中小企業の経営や事業承継などのコンサルティングをされている方
- 事業再生に関するコンサルティングをされている方
- これから不動産分野のエキスパートを目指す方 など

受講資格

別記研修体系の各講座を履修するために必要な基礎的な知識と経験を有している方、特に証明書などの提出は必要ありません。

募集人員・募集締切日

《通年》

- 募集人員：50名
- 募集締切日：2018年10月31日（水）

受講料

- 受講料：100,000円（WEB研修費、集合研修費、認定料含む）/JAREC 会員には割引制度適用
- 継続研修：JAREC が開催する研修に参加（受講料はその都度変更あり）

申し込みから認定・登録までの流れ



お問い合わせ

特定非営利活動法人 日本不動産カウンセラー協会



http://www.jarec.jp/

Email アドレス：info@jarec.jp

〒105-0001 東京都港区虎ノ門 3-8-25 日総第23ビル8階

TEL：03-6435-9535

FAX：03-6435-9536